**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ**

**Демин Александр Анатольевич**

|  |
| --- |
| **Юридический адрес: 163062, г. Архангельск, ул. Воронина, д. 45, корп. 1, кв. 97**  **Почтовый адрес: 163000, г.Архангельск, пр. Троицкий, д.106, офис 37а**  **Тел. 8(8182) 47-88-34, факс: 8(8182) 210-600, e-mail:** [**nordgeo@bk.ru**](mailto:nordgeo@bk.ru)  **ОГРН: 313290113600070, ИНН: 290103714909** |

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**

территории муниципального образования "Город Архангельск"   
в границах ул.Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова

и ул. Культуры площадью 17,9109 га

выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 04.09.2019 № 3019р  
 "О подготовке проекта межевания территории муниципального   
образования "Город Архангельск" в границах ул. Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова и ул. Культуры площадью 17,9109 га"

Индивидуальный предприниматель Демин А.А.

Архангельск

2019

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Введение | 3 |
| 1 | Проект межевания | 4 |
| 2 | Приложение |  |
| 2.1 | Чертеж проекта межевания в масштабе 1:2000 |  |
|  | Кадастровый план территории |  |

Введение

Проект межевания территории в границах ул.Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова и ул. Культуры выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 04.09.2019 № 3019р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова и ул. Культуры площадью 17,9109 га".

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ; Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*"; СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов   
от 26.05.2009 № 872 (с изменениями);

Распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 04.09.2019 № 3019р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова и ул. Культуры площадью 17,9109 га";

Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской думы от 13.12.2012 №516 (с изменениями и дополнениями);

топографический план масштаба 1:500, выданный департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

кадастровый план территории от 17.06.2016 № 2900/201/16-140202, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области   
и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:011103.

1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова и ул. Культуры, будут сформированы в кадастровом квартале 29:22:011103.

Территория находится в границах зоны малоэтажных многоквартирных жилых домов (кодовое обозначение Ж-2-1).

I. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Транспортной, д. 16, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ1 площадью 2622 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

II. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Транспортной, д. 14, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ2 площадью 2140 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

III. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Рыбацкой, д. 14, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ3 площадью 3047 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

IV. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Рыбацкой, д. 15, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ4 площадью 2703 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

V. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Транспортной, д. 18, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ5 площадью 2661 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

VI. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Рыбацкой, д. 11, к.1 сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ6 площадью 2801 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

VII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Рыбацкой, д. 11, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ7 площадью 2728 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

VIII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Транспортной, д. 10, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ8 площадью 1398 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

IX. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Рыбацкой, д. 6, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ9 площадью 2748 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

X. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Транспортной, д. 13, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ10 площадью 2539 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XI. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Рыбацкой, д. 5, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ11 площадью 2138 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Транспортной, д. 12, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ12 площадью 2272 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XIII. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ13, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Транспортной площадью 4425 кв. м, с разрешенным использованием: "Земельные участки (территории) общего пользования".

XIV. Под объектами, расположенными по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Транспортной, д. 9 и Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Транспортной, д. 9, к.1 сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ14 площадью 4130 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XV. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Рыбацкой, д. 4, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ15 площадью 2944 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XVI. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Транспортной, д. 6, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ16 площадью 4161 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XVII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Транспортной, д. 4, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ17 площадью 2927 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

С целью обеспечения доступа к земельному участку 29:22:011103:11 образована часть земельного участка с кадастровым номером 29:22:011103:ЗУ17 - ЗУ17/чзу1 площадью 150 кв.м.

XVIII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Транспортной, д. 3, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ18 площадью 5452 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XIX. Под объектом по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Чупрова, д. 10 сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ19 площадью 3420 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации здания бани № 20" путем перераспределения земельного участка 29:22:011103:10 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

XX. Под объектом по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Чупрова, д. 10, строение 1 сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ20 площадью 8803 кв. м с разрешенным использованием: "Эксплуатация здания котельной лесозавода №24" путем перераспределения земельного участка 29:22:011103:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, доступ к земельному участку с кадастровым номером 29:22:011103:2 с разрешенным использованием: "Эксплуатация водонасосной станции" обеспечивается посредством земельного участка ЗУ20.

XXI. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Чупрова, д. 8, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ21 площадью 4372 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Чупрова, д. 6, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ22 площадью 7939 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXIII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Чупрова, д. 4, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ23 площадью 3459 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXIV. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Чупрова, д. 2, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ24 площадью 6328 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXV. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Культуры, д. 5, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ25 площадью 3651 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXVI. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Культуры, д. 3, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ26 площадью 4803 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXVII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Рыбацкой, д. 5, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ27 площадью 4745 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXVIII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Рыбацкой, д. 2, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ28 площадью 2358 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXIX. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Рыбацкой, д. 3, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ29 площадью 2034 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

С целью обеспечения доступа к земельному участку 29:22:011103:ЗУ28 образована часть земельного участка с кадастровым номером 29:22:011103:ЗУ29 - ЗУ29/чзу1 площадью 310 кв.м.

XXX. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Рыбацкой, д. 1, сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ30 площадью 1930 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXXI.Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ31, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Рыбацкой площадью 2489 кв. м, с разрешенным использованием: "Земельные участки (территории) общего пользования".

XXXII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Чупрова, д. 1, к.2 сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ32 площадью 4893 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXXIII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Чупрова, д. 1 сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ33 площадью 3455 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXXIV. Под объектом по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Чупрова, д. 1, к.1 сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ34 площадью 6431 кв. м с разрешенным использованием: "для совместной эксплуатации одноэтажного жилого дома" путем перераспределения земельного участка 29:22:011103:8 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

XXXV. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ35, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, площадью 7077 кв. м, с разрешенным использованием: "Земельные участки (территории) общего пользования".

XXXVI. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ36, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, площадью 18403 кв. м, с разрешенным использованием: "Земельные участки (территории) общего пользования".

XXXVII. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ37, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, площадью 2783 кв. м, с разрешенным использованием: "для общего пользования (уличная сеть)".

XXXVIII. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ38, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, площадью 9057 кв. м, с разрешенным использованием: "для общего пользования (уличная сеть)".

XXXIX. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:011103:ЗУ39, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, площадью 2294 кв. м, с разрешенным использованием: "для общего пользования (уличная сеть)".

Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков показаны на чертеже проекта межевания.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее трех метров.

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, располагается в границах следующих зон:

частично в береговой полосе;

частично в прибрежной зоне;

частично в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов и береговых полос, определенных в соответствии с Водным кодексом.

Границы территорий объектов культурного наследия, границы зон действия публичных сервитутов не выявлены.

Таблица 1 – Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Проектируемый земельный участок, обозначение | Проектная площадь, кв. м | Исходные  характеристики | Проектные  характеристики |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 29:22:011103:ЗУ1 | 2622 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ2 | 2140 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ3 | 3047 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ4 | 2703 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ5 | 2661 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ6 | 2801 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ7 | 2728 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ8 | 1398 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ9 | 2748 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ10 | 2539 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ11 | 2138 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ12 | 2272 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ13 | 4425 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "Земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:011103:ЗУ14 | 4130 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ15 | 2944 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ16 | 4161 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ17 | 2927 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ17/чзу1 | 150 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Для обеспечения доступа к земельному участку с кадастровым номером 29:22:011103:11 |
| 29:22:011103:ЗУ18 | 2944 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ19 | 2944 | 29:22:011103:10  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для эксплуатации здания бани № 20" с землями государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для эксплуатации здания бани № 20" |
| 29:22:011103:ЗУ20 | 8803 | 29:22:011103:1  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "Эксплуатация здания котельной лесозавода №24" с землями государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "Эксплуатация здания котельной лесозавода №24" |
| 29:22:011103:ЗУ21 | 4372 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ22 | 7939 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ23 | 3459 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ24 | 6328 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ25 | 3651 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ26 | 4803 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ27 | 4745 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ28 | 2358 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ29 | 2034 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ29/чзу1 | 310 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Для обеспечения доступа к земельному участку с кадастровым номером 29:22:011103:ЗУ28 |
| 29:22:011103:ЗУ30 | 1930 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ31 | 2489 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "Земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:011103:ЗУ32 | 4893 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ33 | 3455 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:011103:ЗУ34 | 6431 | 29:22:011103:8  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для совместной эксплуатации одноэтажного жилого дома" с землями государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для совместной эксплуатации одноэтажного жилого дома" |
| 29:22:011103:ЗУ35 | 7077 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "Земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:011103:ЗУ36 | 18403 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "Земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:011103:ЗУ37 | 2783 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для общего пользования (уличная сеть)" |
| 29:22:011103:ЗУ38 | 9057 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для общего пользования (уличная сеть)" |
| 29:22:011103:ЗУ39 | 2294 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для общего пользования (уличная сеть)" |

Таблица 2 – Каталог координат

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Проектируемый земельный участок, обозначение | Координаты | |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 29:22:011103:ЗУ1 | 667044.09 | 2516985.34 |
| 667047.56 | 2517038.37 |
| 666997.87 | 2517040.76 |
| 666994.46 | 2516988.58 |
| 667044.09 | 2516985.34 |
| 29:22:011103:ЗУ2 | 667047.56 | 2517038.37 |
| 667050.30 | 2517080.29 |
| 667000.74 | 2517084.70 |
| 666997.87 | 2517040.76 |
| 667047.56 | 2517038.37 |
| 29:22:011103:ЗУ3 | 666994.46 | 2516988.58 |
| 666997.87 | 2517040.76 |
| 666938.65 | 2517043.62 |
| 666936.18 | 2516992.39 |
| 666994.46 | 2516988.58 |
| 29:22:011103:ЗУ4 | 666997.87 | 2517040.76 |
| 667000.74 | 2517084.70 |
| 666951.39 | 2517089.10 |
| 666940.75 | 2517090.04 |
| 666938.65 | 2517043.62 |
| 666997.87 | 2517040.76 |
| 29:22:011103:ЗУ5 | 667050.82 | 2517088.26 |
| 667052.75 | 2517118.03 |
| 666961.68 | 2517124.00 |
| 666959.48 | 2517095.72 |
| 667050.82 | 2517088.26 |
| 29:22:011103:ЗУ6 | 666936.18 | 2516992.39 |
| 666938.65 | 2517043.62 |
| 666878.98 | 2517046.89 |
| 666874.98 | 2517011.34 |
| 666917.11 | 2516993.64 |
| 666936.18 | 2516992.39 |
| 29:22:011103:ЗУ7 | 666878.98 | 2517046.89 |
| 666938.65 | 2517043.62 |
| 666940.75 | 2517090.04 |
| 666899.26 | 2517093.73 |
| 666885.82 | 2517094.93 |
| 666880.61 | 2517059.24 |
| 666878.98 | 2517046.89 |
| 29:22:011103:ЗУ8 | 666953.75 | 2517115.82 |
| 666951.39 | 2517089.10 |
| 666940.75 | 2517090.04 |
| 666899.26 | 2517093.73 |
| 666901.46 | 2517120.18 |
| 666953.75 | 2517115.82 |
| 29:22:011103:ЗУ9 | 666874.98 | 2517011.34 |
| 666878.98 | 2517046.89 |
| 666880.61 | 2517059.24 |
| 666844.97 | 2517063.29 |
| 666828.63 | 2517064.43 |
| 666822.67 | 2517033.32 |
| 666874.98 | 2517011.34 |
| 29:22:011103:ЗУ10 | 666899.26 | 2517093.73 |
| 666901.46 | 2517120.18 |
| 666852.84 | 2517124.23 |
| 666848.82 | 2517083.96 |
| 666846.46 | 2517063.12 |
| 666880.61 | 2517059.24 |
| 666885.82 | 2517094.93 |
| 666899.26 | 2517093.73 |
| 29:22:011103:ЗУ11 | 666822.67 | 2517033.32 |
| 666828.63 | 2517064.43 |
| 666846.46 | 2517063.12 |
| 666848.82 | 2517083.96 |
| 666792.85 | 2517088.81 |
| 666788.88 | 2517047.51 |
| 666822.67 | 2517033.32 |
| 29:22:011103:ЗУ12 | 666848.82 | 2517083.96 |
| 666852.84 | 2517124.23 |
| 666796.70 | 2517128.91 |
| 666792.85 | 2517088.81 |
| 666848.82 | 2517083.96 |
| 29:22:011103:ЗУ13 | 666899.17 | 2517128.27 |
| 666899.43 | 2517135.49 |
| 666854.20 | 2517136.74 |
| 666852.32 | 2517212.02 |
| 666803.96 | 2517213.64 |
| 666798.75 | 2517135.14 |
| 666899.17 | 2517128.27 |
| 29:22:011103:ЗУ14 | 666739.12 | 2517054.86 |
| 666788.88 | 2517047.51 |
| 666796.70 | 2517128.91 |
| 666744.78 | 2517134.24 |
| 666739.12 | 2517054.86 |
| 29:22:011103:ЗУ15 | 666704.75 | 2517059.93 |
| 666704.94 | 2517138.33 |
| 666744.78 | 2517134.24 |
| 666739.12 | 2517054.86 |
| 666704.72 | 2517059.76 |
| 29:22:011103:ЗУ16 | 666798.75 | 2517135.14 |
| 666803.96 | 2517213.64 |
| 666748.79 | 2517215.48 |
| 666745.59 | 2517140.93 |
| 666798.75 | 2517135.14 |
| 29:22:011103:ЗУ17 | 666745.59 | 2517140.93 |
| 666748.79 | 2517215.48 |
| 666708.50 | 2517216.83 |
| 666704.96 | 2517145.98 |
| 666745.59 | 2517140.93 |
| 29:22:011103:ЗУ17/чзу1 | 666725.41 | 2517181.42 |
| 666726.57 | 2517216.22 |
| 666722.27 | 2517216.37 |
| 666721.10 | 2517181.47 |
| 666725.41 | 2517181.42 |
| 29:22:011103:ЗУ18 | 666704.96 | 2517145.98 |
| 666708.50 | 2517216.83 |
| 666622.22 | 2517219.71 |
| 666622.91 | 2517161.31 |
| 666704.96 | 2517145.98 |
| 29:22:011103:ЗУ19 | 666932.94 | 2517220.48 |
| 666933.32 | 2517311.96 |
| 666906.82 | 2517328.67 |
| 666900.21 | 2517282.89 |
| 666897.41 | 2517258.34 |
| 666897.18 | 2517248.84 |
| 666895.64 | 2517248.90 |
| 666895.40 | 2517243.29 |
| 666893.65 | 2517243.33 |
| 666893.46 | 2517230.37 |
| 666892.79 | 2517221.29 |
| 666932.94 | 2517220.48 |
| 29:22:011103:ЗУ20 | 666892.79 | 2517221.29 |
| 666893.46 | 2517230.37 |
| 666893.65 | 2517243.33 |
| 666895.40 | 2517243.29 |
| 666895.64 | 2517248.90 |
| 666897.18 | 2517248.84 |
| 666897.41 | 2517258.34 |
| 666900.21 | 2517282.89 |
| 666906.82 | 2517328.67 |
| 666847.97 | 2517365.79 |
| 666892.79 | 2517370.49 |
| 666828.34 | 2517222.59 |
| 666892.79 | 2517221.29 |
| 29:22:011103:ЗУ21 | 666828.34 | 2517222.59 |
| 666830.13 | 2517370.49 |
| 666801.97 | 2517377.92 |
| 666798.84 | 2517223.15 |
| 666828.34 | 2517222.59 |
| 29:22:011103:ЗУ22 | 666798.84 | 2517223.15 |
| 666801.97 | 2517377.92 |
| 666776.60 | 2517384.61 |
| 666751.86 | 2517383.35 |
| 666750.50 | 2517302.43 |
| 666749.17 | 2517224.20 |
| 666798.84 | 2517223.15 |
| 29:22:011103:ЗУ23 | 666749.17 | 2517224.20 |
| 666750.50 | 2517302.43 |
| 666706.38 | 2517303.17 |
| 666704.80 | 2517225.09 |
| 666749.17 | 2517224.20 |
| 29:22:011103:ЗУ24 | 666704.80 | 2517225.09 |
| 666706.38 | 2517303.17 |
| 666626.77 | 2517306.19 |
| 666621.66 | 2517229.02 |
| 666704.80 | 2517225.09 |
| 29:22:011103:ЗУ25 | 666751.86 | 2517383.35 |
| 666750.61 | 2517309.47 |
| 666699.51 | 2517310.76 |
| 666701.46 | 2517380.78 |
| 666751.86 | 2517383.35 |
| 29:22:011103:ЗУ26 | 666699.51 | 2517310.76 |
| 666701.46 | 2517380.78 |
| 666662.18 | 2517378.77 |
| 666632.41 | 2517384.43 |
| 666628.22 | 2517313.85 |
| 666699.51 | 2517310.76 |
| 29:22:011103:ЗУ27 | 666699.62 | 2517051.02 |
| 666699.91 | 2517035.50 |
| 666649.40 | 2517048.52 |
| 666655.19 | 2517149.00 |
| 666696.95 | 2517139.72 |
| 666699.62 | 2517051.02 |
| 29:22:011103:ЗУ28 | 666649.40 | 2517048.52 |
| 666652.50 | 2517102.26 |
| 666607.38 | 2517107.95 |
| 666601.20 | 2517062.59 |
| 666649.40 | 2517048.52 |
| 29:22:011103:ЗУ29 | 666652.50 | 2517102.38 |
| 666655.19 | 2517149.00 |
| 666622.55 | 2517153.83 |
| 666611.48 | 2517144.92 |
| 666607.38 | 2517107.95 |
| 666652.50 | 2517102.26 |
| 29:22:011103:ЗУ29/чзу1 | 666652.50 | 2517102.26 |
| 666655.19 | 2517149.00 |
| 666648.63 | 2517149.97 |
| 666645.93 | 2517103.09 |
| 666652.50 | 2517102.26 |
| 29:22:011103:ЗУ30 | 666571.10 | 2517071.68 |
| 666601.20 | 2517062.59 |
| 666607.38 | 2517107.95 |
| 666611.48 | 2517144.92 |
| 666580.88 | 2517120.29 |
| 666571.10 | 2517071.68 |
| 29:22:011103:ЗУ31 | 666561.85 | 2517074.39 |
| 666574.25 | 2517126.46 |
| 666519.51 | 2517132.30 |
| 666516.28 | 2517088.18 |
| 666561.85 | 2517074.39 |
| 29:22:011103:ЗУ32 | 666574.25 | 2517126.46 |
| 666614.35 | 2517159.35 |
| 666614.05 | 2517184.56 |
| 666523.84 | 2517191.30 |
| 666519.51 | 2517132.30 |
| 666574.25 | 2517126.46 |
| 29:22:011103:ЗУ33 | 666614.05 | 2517184.56 |
| 666613.62 | 2517219.84 |
| 666526.96 | 2517233.84 |
| 666526.96 | 2517233.84 |
| 666523.84 | 2517191.30 |
| 666614.05 | 2517184.56 |
| 29:22:011103:ЗУ34 | 666614.36 | 2517229.51 |
| 666618.14 | 2517309.07 |
| 666532.77 | 2517313.16 |
| 666527.71 | 2517244.12 |
| 666614.36 | 2517229.51 |
| 29:22:011103:ЗУ35 | 666618.14 | 2517309.07 |
| 666622.95 | 2517386.23 |
| 666539.29 | 2517402.14 |
| 666532.77 | 2517313.16 |
| 666618.14 | 2517309.07 |
| 29:22:011103:ЗУ36 | 667052.75 | 2517118.03 |
| 667059.15 | 2517216.00 |
| 666933.31 | 2517311.94 |
| 666932.93 | 2517220.46 |
| 666932.71 | 2517209.60 |
| 666932.98 | 2517154.20 |
| 666899.99 | 2517145.69 |
| 666899.43 | 2517135.49 |
| 666899.17 | 2517128.27 |
| 666961.68 | 2517124.00 |
| 667052.75 | 2517118.03 |
| 29:22:011103:ЗУ37 | 667050.82 | 2517088.26 |
| 667050.30 | 2517080.29 |
| 666951.39 | 2517089.10 |
| 666953.75 | 2517115.82 |
| 666796.70 | 2517128.91 |
| 666704.94 | 2517138.33 |
| 666704.96 | 2517145.98 |
| 666745.59 | 2517140.93 |
| 666798.75 | 2517135.14 |
| 666961.68 | 2517124.00 |
| 666959.48 | 2517095.72 |
| 667050.82 | 2517088.26 |
| 29:22:011103:ЗУ38 | 667043.55 | 2516977.11 |
| 666915.52 | 2516987.99 |
| 666785.76 | 2517040.15 |
| 666699.62 | 2517051.02 |
| 666696.95 | 2517139.72 |
| 666655.19 | 2517149.00 |
| 666622.55 | 2517153.83 |
| 666580.88 | 2517120.29 |
| 666571.10 | 2517071.68 |
| 666561.85 | 2517074.39 |
| 666574.25 | 2517126.46 |
| 666614.35 | 2517159.35 |
| 666613.62 | 2517219.84 |
| 666526.96 | 2517233.84 |
| 666527.71 | 2517244.12 |
| 666614.36 | 2517229.51 |
| 666621.66 | 2517229.02 |
| 666704.80 | 2517225.01 |
| 666892.79 | 2517221.29 |
| 666932.94 | 2517220.48 |
| 666932.72 | 2517209.62 |
| 666852.32 | 2517212.02 |
| 666622.22 | 2517219.71 |
| 666622.91 | 2517161.31 |
| 666704.96 | 2517145.98 |
| 666704.75 | 2517059.93 |
| 666788.88 | 2517047.51 |
| 666822.67 | 2517033.32 |
| 666917.11 | 2516993.64 |
| 667044.09 | 2516985.34 |
| 667043.55 | 2516977.11 |
| 29:22:011103:ЗУ39 | 666614.36 | 2517229.51 |
| 666621.66 | 2517229.02 |
| 666626.77 | 2517306.19 |
| 666706.38 | 2517303.17 |
| 666750.50 | 2517302.43 |
| 666750.67 | 2517309.47 |
| 666699.51 | 2517310.76 |
| 666628.22 | 2517313.85 |
| 666632.41 | 2517384.43 |
| 666622.95 | 2517386.23 |
| 666618.14 | 2517309.06 |
| 666614.36 | 2517229.51 |